

UCHWAŁA NR XXXV/304/2017

Rady Gminy Łubowo

z dnia 28 grudnia 2017 roku

w sprawie: nabycia w formie umowy darowizny od Spółdzielni Łubowo z siedzibą w Fałkowie nieruchomości na cele społeczne

Działając na podstawie art. 18 pkt. 9 litera „a” ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U 2017 poz. 1875) Rada Gminy Łubowo ustala co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na nabycie w drodze umowy darowizny zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółdzielni Łubowo z siedzibą w Fałkowie, wymienionej w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Przejęty majątek wymieniony w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały przeznaczony będzie na cele społeczne.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubowo

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Nowak

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXXV/304/2017

Rady Gminy Łubowo

z dnia 28 grudnia 2017 roku

Przejęcie obejmuje:

Części działalności operacyjnej Spółdzielni związanej z posiadaniem i wynajmem nieruchomości własnych obejmującej organizacyjne, funkcjonalnie oraz finansowo wyodrębniony w wewnętrznej strukturze organizacyjnej zespół składników materialnych i niematerialnych, przeznaczonych do prowadzenia działalności polegającej na posiadaniu i wynajmie nieruchomości, w skład którego wchodzi w szczególności:

- 1) Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Fałkowie stanowiącej działkę nr 48 oraz prawo własności posadowionych na niej budynków, dla których SR w Gnieźnie prowadzi KW nr PO1G/00032539/5,
- 2) Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Łubowie stanowiącej działkę 203 oraz prawo własności posadowionego na niej budynku użytkowego, dla których SR w Gnieźnie prowadzi KW nr PO1G/00035478/0,
- 3) Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Lednogórze stanowiącej działkę 226 oraz prawo własności posadowionego na niej budynku użytkowego, dla których SR w Gnieźnie prowadzi KW nr PO1G/00028995/8,
- 4) Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Dziekanowicach stanowiącej działkę 35 oraz prawo własności posadowionego na niej budynku użytkowego, dla których SR w Gnieźnie prowadzi KW nr PO1G/00021497/8,
- 5) Własność ruchomości związanych funkcjonalnie i organizacyjnie z przekazywaną zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa (w szczególności wyposażenia biurowego), dla których wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
- 6) Wierzytelności i inne prawa wynikające z umów najmu dotyczących przekazywanych nieruchomości, których wykaz stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały i jej integralną część,

- 7) Wierzytelności i inne prawa wynikające z umów o dostarczanie mediów do przekazywanych nieruchomości, których wykaz stanowi załącznik nr 4 do niniejszej uchwały i jej integralną część,
- 8) Prawa Spółdzielni wynikające lub związane z umowami o pracę, których wykaz stanowi załącznik nr 5 do niniejszej uchwały i jej integralną część,
- 9) Księgi rachunkowe oraz inne dokumenty i dane (w tym zapisane elektronicznie) związane z prowadzeniem działalności w ramach zorganizowanej części przedsiębiorstwa,

które łącznie stanowią zorganizowaną część przedsiębiorstwa Spółdzielni w rozumieniu art. 4a pkt. 4 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych oraz art. 2 pkt. 27e ustawy o podatku od towarów i usług.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Nowak

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXXV/304/2017
Rady Gminy Łubowo
z dnia 28 grudnia 2017 roku

Wykaz ruchomości wchodzących w skład zorganizowanej części przedsiębiorstwa:

- | | |
|---|----------|
| 1. Stół konferencyjny | - 1 szt. |
| 2. Krzesła fotelikowe czarne | - 6 szt. |
| 3. Szafa | -2 szt. |
| 4. Biurko | -1 szt. |
| 5. Krzesło biurowe | - 1 szt. |
| 6. HP NOTEBOOK z myszką i klawiaturą | - 1 szt. |
| 7. Piec gazowy c.o. Typ DE Dietrich KW 80 | - 1 szt. |
| 8. Bojler elektryczny | - 1 szt. |

Przewodniczący Rady Gminy
Miroslaw Nowak

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr XXXV/304/2017

Rady Gminy Łubowo

z dnia 28 grudnia 2017 roku

Wykaz umów najmu wchodzących w skład zorganizowanej części przedsiębiorstwa:

L. p	Kontrahent	Przedmiot umowy i data zawarcia	Okres obowiązywania
1.	Schaumann Polska Sp. o. o Gniezno ul. Chrobrego 14	najem magazynu od dnia 18.12.2015r. zawarta kolejna umowa od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.	do 31.12.2017r
2.	Sprzedaż Detaliczna i Hurtowa Wiesław Jakubowski , Sławomir Lewandowski 62-260 Łubowo 6A	najem lokalu użytkowego od dnia 10.12.2013r. umowa w okresie wypowiedzenia ze skutkiem na 28.02.2018r.	do 28.02.2018r.
3.	Paulina Jeżewska Gniezno Sklep Lednogóra 5A	najem lokalu użytkowego od dnia 18.04.2013r.	czas nieokreślony
4.	Komunikacyjne Zakłady Automatyki TRANS-TEL 62-010 Pobiedziska, ul. Poznańska 68A	najem powierzchni magazynowej od dnia 01.08.2014r.	czas nieokreślony
5.	Sklep spożywczo-przemysłowy Maria Iwińska, Wiesław Iwiński s.c. Dziekanowice	najem lokalu użytkowego od dnia 01.01.2016r.	czas nieokreślony
6.	Wielkopolski Bank Spółdzielczy Ul. Grochowe Łąki 4, 61-752 Poznań	najem powierzchni magazynowej od dnia 28.11.2015r.	czas nieokreślony

7.	Wielkopolski Bank Spółdzielczy Ul. Grochowe Łąki 4, 61-752 Poznań	najem powierzchni magazynowej od dnia 01.10.2015r.	czas nieokreślony
8.	Kulpol sp. z o. o 62-262 Fałkowo 44A	1) najem powierzchni magazynowej od dnia 17.06.2013r.	czas nieokreślony
9.	Kulpol sp. z o. o 62-262 Fałkowo 44A	2) najem powierzchni magazynu 15.10.2013r.	czas nieokreślony

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Nowak

